



BUDAPEST FŐVÁROS
XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
Önkormányzati Képviselő

Tisztelt Hölgyem/Uram!

Engedje meg, hogy a 2024. év májusi Képviselő-testületi ülésének döntéseiről tájékoztassam.

Kerületi építési szabályzatáról szóló rendelet módosítása a szokásos éves felülvizsgálat során készült el. A Duna part szabályozása a Fővárosi Közgyűlés döntése nyomán kerültek áttemelésre a pontok.

Régóta húzódó ügyben számos sajtómegjelenés volt, ezekre alább reagálok:

Dunán üzemelő hajók 50%-a 40 ezres Újlipótváros alatt húzódó partszakaszon üzemel.

- az a szemlélet, hogy a 3 buli hajó nem lenne, akkor rend lenne a parton, nem állja meg a helyét. Budapest legsűrűbben lakott városrésze alatt 40-50 hajóval működő vegyes kikötői rendszer nem jó. Régóta nem jó. Megváltoztak az elvárások, a városok lélegezni, az itt élő ingatlan tulajdonosok, lakók rekreálódni szeretnének. A Duna viszi a hangot és a zajt, az itt élők évek óta küzdenek ezzel, a légszennyezettség pedig rekord ezen a területen.
- A képviselőknak nem 4-5 évente fontos ez a probléma, csak előtte olyan fővárosi vezető volt egy évtizedig, aki hagyta szétesni a várost: nem érezte azt, hogy kellene szabályoznia, nem érezte, hogy valami nincsen rendben.
- Fővárosi és kerületi önkormányzat nettó befizetője a magyar költségvetésnek, vállalkozások működési fejlesztésének infrastruktúráját nem tudja egyik önkormányzat sem finanszírozni. Az állami támogatások elvonásával a kötelező feladatok, közszolgáltatások üzemeltetése a kihívás a fővárosnak, a turizmus tekintetében nincsen bevétele, ellenben az ócska tömegturizmusból adódó összes átkot rajta verik el és kérik számon. Némi beleszólása van még az állami centralizációt, kormányhivatalokat, építési hatóságokat ért központosítást követően, ez éppen még az: szabályoz valamit, hogy élhető maradjon a városunk, mert mindenki más csak harácsol.
- A hajók által idevonzott tömeg hozta Újlipótvárosba a buliturizmust, a megnövekedett átmenő forgalmat, szemetet, az utcák, a park és kutya futtató atipikus használatát, a rövidtávú lakáskiadás nagyarányú növekedését – ezzel a lakhatási tér szűkülését és társasházi konfliktusok számosságát – a bűnözés és szervezett bűnözés emelkedését. Látva a VI. és VII. kerület konfliktusait, nem szeretnénk ebbe a helyzetbe esni.
- Szeretném jelezni, hogy az önkormányzatoknál közpénzen magánvállalkozás fejlesztés nincsen, az a NER-ben van, a profitorientált vállalkozásokhoz szükséges infrastruktúra biztosítása is kérdéses.

Ami pedig személyesen is érint, minden nap: a Dunapartot a valóságban sokan használjuk rekreációs céllal, sportolunk, sétálunk, ott éljük a társasági életet. Nekünk, ez a fontos!

A döntés értelmében:



BUDAPEST FŐVÁROS
XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
Önkormányzati Képviselő

- 25 kikötő helyett max. 15 maradhat
- 3 kabinos turista hajó
- aggregátorok tilalma
- egy kikötőn max. 2 hajó köthet ki
- Szent István park alatt nem lesz kikötő
- karbantartó, hulladék tároló és egyéb tároló kapacitású kikötő nem lehet
- rendezvényhajó csak a Duna Aréna előtt állhat meg

Raszterszámok pontosítása megtörtént.

Meder utcától északra található terület fejlesztése elindul.

Partnerségi egyeztetés folyamata és az állami főépítész véleménye is olvasható.

Mindezek értelmében, következtében 1/3-adára csökken a terhelés a területen.

A Településkép védelméről szóló rendelet módosítsa az éves felülvizsgálat során került kidolgozásra:

- Reklám mentes területekkel kapcsolatban korlátozta az önkormányzatok szabályozási lehetőségét.
- Pontosításra kerül a településképi eljárás, konzultáció kötelezettséget. Főépítész folytatta le az egyeztetést.
- Csomagküldő automaták szabályozása is bekerült, célja, hogy felépítményekbe kerüljenek elhelyezésre.

Egészségügyi közhasznú nonprofit Kft. átalakulásáról hoztunk döntéseket: Államháztartási törvény szerint kell eljárni, július 1-jén veszi át a költségvetési szerv a feladatok ellátását, június 1-jén jön létre. Herczka Péter folytatja az egészségügy szolgáltatás intézményi vezetését.

Iskolai alapítványi vagyon átvétele is megtörtént, az iskolai udvarok felújításának önkormányzati finanszírozására.

Kerületi Közszolgáltató Zrt. beszámolóját fogadtuk el: Átlátható, szabályszerű működés van. Az ország legátláthatóbban működő közszolgáltatója.

2023. újítása a megkötött közbeszerzések szerződéseinek utánkövetési rendszerét működtetik. A közbeszerzések velejét adó műszakitartalom mellett a nagy értékű fejlesztések kivitelezése fontos. Jogi és műszaki tartalom folyamatos nyomon követése elengedhetetlen, mert mindezek az állampolgárok előtt történik, legyen az közterületi, intézményi fejlesztés. Mindannyiunk látjuk.

15% fölötti önkormányzati tulajdoni hányaddal rendelkező társasházi közgyűlésekre mennek el.



BUDAPEST FŐVÁROS
XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
Önkormányzati Képviselő

A Fidesz-KDNP kijelentését a Közzolgáltató Zrt. felügyelőbizottság elnöke, valamint a könyvvizsgálója határozottan visszautasította: „Nincsen látszateredmény!” Ez azt feltételezi, hogy nem valós folyamatok lennének a Zrt.-ben. Ami nem igaz. A tulajdonos önkormányzat felé osztalékfizetési lehetőség van. Eredményként került feltüntetésre, hogy 12,4%-kal csökkent a társaság kintlévősége. Valamint a kamatbevétel ténylegesen realizált.

Angyalföldi Média Közalapítvány beszámolóját fogadta el a Képviselő-testület.

Egészségügyi Koncepció beszámolója kapcsán szó esett az Egészséges Budapest program eszköz beszerzés és intézményfelújítási projektjeiről, a megelőzés fontosságáról, szűrő és oltási programok, gyógyszer támogatásokról.

Esélyegyenlőségi program végrehajtásáról szóló beszámoló a szociális gondoskodás legfontosabb bemutatása, segítséget nyújt a hivatalos ügyek intézésében, a zöld területek és a kulturális szolgáltatások igénybevételéhez. Alapos helyzetelemzéssel indul. Érdekes ezeket elolvasni:

„Az elmúlt években a helyi népesség korösszetételében az időskorú népességnek (65–X éves) a gyermekkorú népességhez (0–14 éves) viszonyított aránya nőtt (öregedett a helyi társadalom). A 0-14 éves korúak száma 2019-hez viszonyítva 2022-ben 3,8%-kal csökkent, a 65 év felettiek száma 2019. évi adatokhoz viszonyítva 2022-ben 1,2%-kal nőtt, amelynek a demográfiai jövő szempontjából van kiemelt jelentősége.

Önkormányzatunk 2020-ban 682.345 eFt-ot, 2021-ben 819.535 eFt-ot, 2022-ben 887.536,-eFt-ot, 2023-ban (zárszámadás szerint) 922.558 eFt-ot fordított a kerületi családok szociális támogatására. A legnagyobb lakossági igény a lakhatási költségek támogatására és az élelmiszerutalványok területén volt tapasztalható.

Az újépítésű lakóházak mellett - a lehetőségekhez igazodva – számos régi lakóépület korszerűsítésére is sor került, azonban a drasztikus energia áremelkedés rámutatott arra, hogy tovább kell javítani a lakhatási feltételeken, akár magán, akár önkormányzati tulajdonról van szó. 2023-ban az 5.469 db önkormányzati lakás 91,7%-a összkomfortos, komfortos, vagy félkomfortos volt.

Önkormányzatunk hosszútávú stratégiai célkitűzése az itt élők lakhatási körülményeinek javítása: bérlakásépítési, lakásfelújítási, karbantartási programmal, lakáspályázatokkal.”

Energetikai korszerűsítésről szóló beszámolót hallgattunk meg: passzív intézmény és lakóépületek építése, minél kevesebb energiafelhasználás: led-es világítás, nyílászáró csere, napelemek, hőszivattyú, ezeket a fejlesztési feladatokat hajtottuk végre.

Megtérülési adatokat számolnak, de nehéz a kivitelezés árának folyamatos emelkedése és az energia árak változása miatt. Első ütem tapasztalatait megvizsgálják, csak ezután fog döntés születni a következő ütemről.



BUDAPEST FŐVÁROS
XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
Önkormányzati Képviselő

Közterületi hivatali ügyfélfogadási időpontjai és helyszínei:

Április 30., kedd 16:00 – 18:00, Országbíró sétány

Május 14., kedd, 16:00 – 18:00, Hollán Ernő utca sétáló utcai része

Május 21., kedd, 16:00 – 18:00, Bulcsú park

Május 28., kedd, 16:00 – 18:00, Vízafogó sétány

Közösségi költségvetés szavazási időszaka elindult, a honlapon való bejelentkezést követően, az alábbi linkre kattintva lehet szavazni 2024. június 2-ig:

<https://www.budapest13.hu/kozossegi-koltsegvetes-2024/>

Az alábbi linkeken lehet elérni a kerületi szociális támogatásokról szóló tájékoztatásokat:

<https://www.budapest13.hu/ugy-kategoria/atmeneti-ellatasok/>

<https://www.budapest13.hu/ugy-kategoria/rendszeres-ellatasok/>

<https://www.budapest13.hu/ugy-kategoria/telepulesi-tamogatas-palyazati-formai-ugy/>

Fogadóórám minden hónap második keddjén tartom 17-18 óra között, de egyéni megkeresés alapján alkalmazkodom.

Iroda: 1133 Budapest Kárpát utca 16. fszt.10.
Megközelíthető: Pozsonyi útról a Gogol utcánál
Nyitva tartás: munkanapokon 12-16 óra között

Budapest, 2024. május 6.

Keszthelyi Dorottya
önkormányzati képviselő 4. számú egyéni körzet
70 426 57 05



BUDAPEST FŐVÁROS
XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
Önkormányzati Képviselő